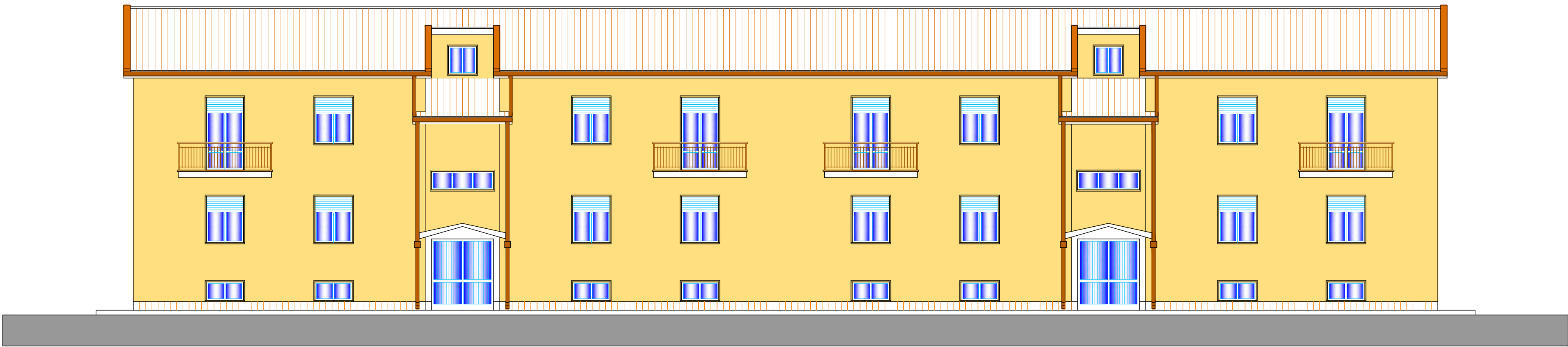
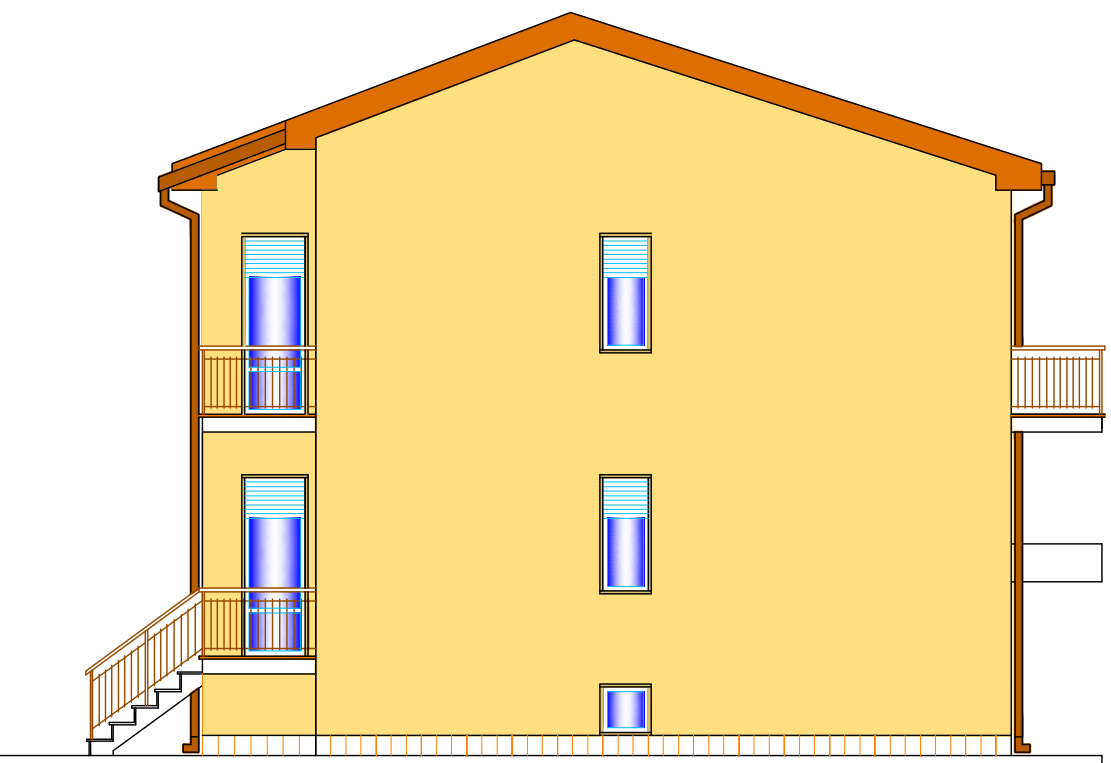
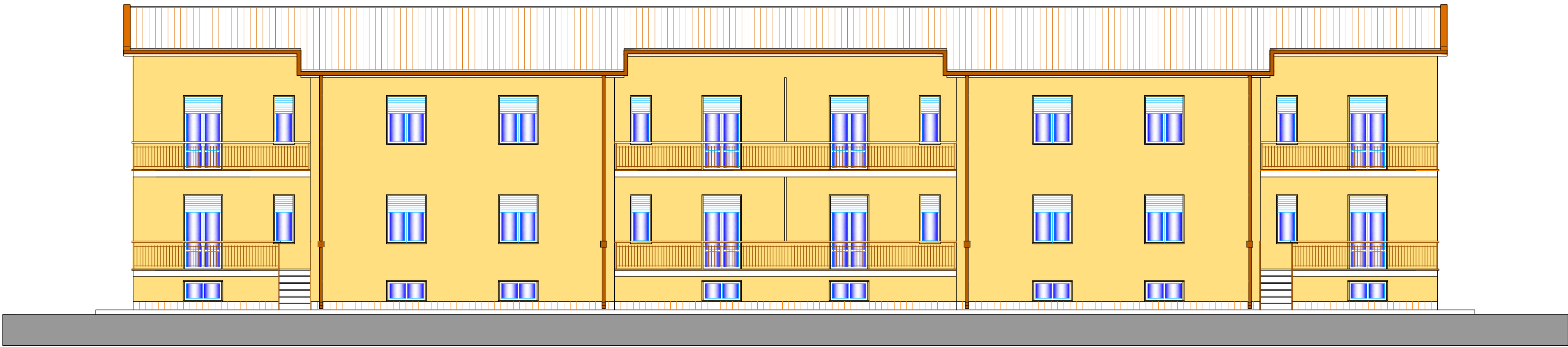




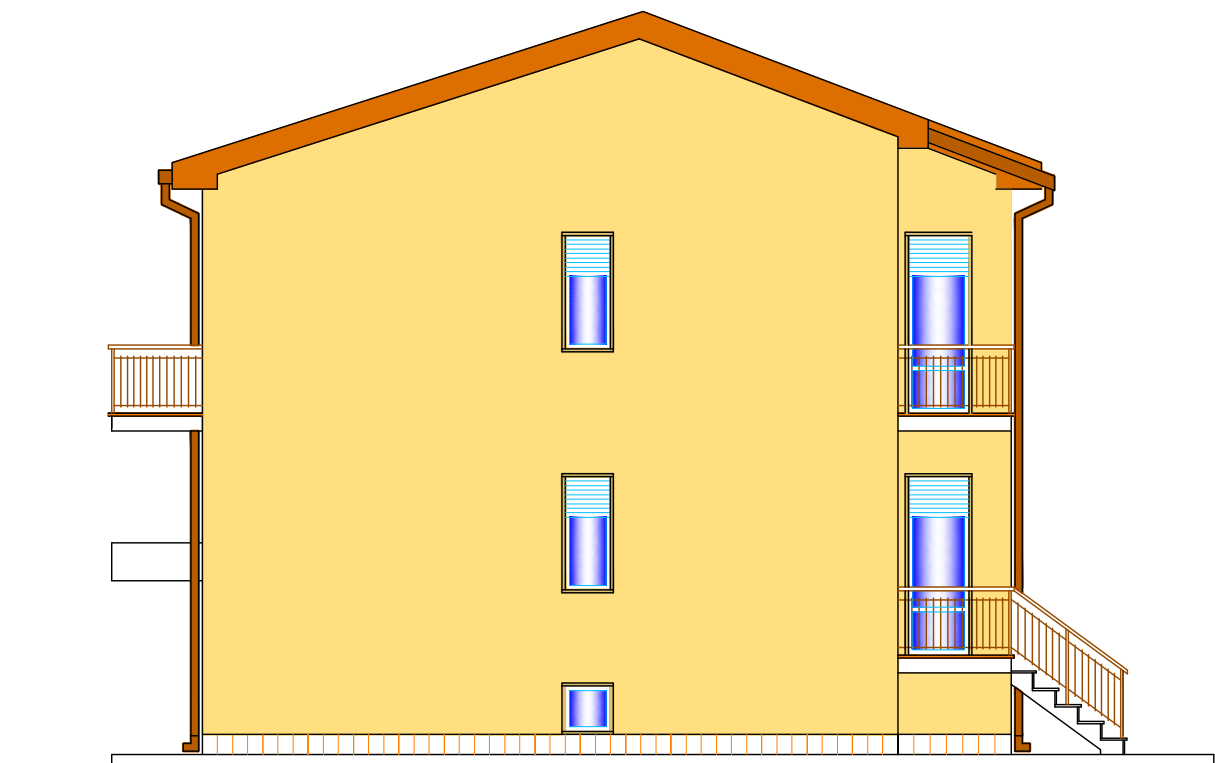
prospetto A



prospetto B



prospetto C



prospetto D

LEGENDA DEGLI INTERVENTI

	Realizzazione del sistema di isolamento termico a cappotto consistente in: - rimozione dei listelli in laterizio, della zoccolatura in pietra, degli intonaci esterni, attualmente esistenti; - realizzazione di intonaco rustico eseguito con malta grassa di cemento e polvere di marmo, finalizzato all'ottenimento di un piano perfettamente livellato; - f.p.o. di nuove lastre isolanti preformate in polistirene espanso sinterizzato delle dimensioni di cm. 100x50 e dello spessore di cm. 6, aventi le caratteristiche indicate nell'allegato "B"; - f.p.o. di doppio strato di malta resina armata con rete in filo di vetro con appretto anticracks, del peso di 150 g/mq; - f.p.o. di rivestimento trasparente idrorepellente a base di resina alfosanichica, spessore di 1,2-1,8 mm, previa applicazione di fissativo idrofobizzante a base di resine acriliche; Il sistema di isolamento termico sarà realizzato secondo le fasi e metodologie indicate nell'allegato "B".
	Recupero dei balconi consistente in: - rimozione delle ringhiere metalliche, degli stangoni in pietra, della pavimentazione e della eventuale impermeabilizzazione, attualmente esistenti, fino alla soletta dei balconi; - f.p.o. di impermeabilizzazione costituita da malta bicomponente elastica a base cementizia avente le caratteristiche descritte nell'allegato "B", compreso la rete in fibra di vetro; - f.p.o. di stangoni in pietra di Apficon dello spessore di cm 3 e della larghezza di cm. 20, con uno sporto di cm. 5 e con gocciolatoio incassato, a delimitazione della pavimentazione; - f.p.o. di pavimentazione costituita da piastrelle in gres porcellanato avente le caratteristiche descritte nell'allegato "B"; - f.p.o. di nuove ringhiere in profilati metallici verniciati con pittura sintetica alchidica.
	Rifacimento del manto di copertura del tetto consistente in: - rimozione del manto in tegole e relativa malta di allettamento fino al raggiungimento del solaio; - f.p.o. di massetto in calcestruzzo cellulare dello spessore di cm 3 per il livellamento del piano del solaio; - f.p.o. di manto impermeabile composto da guaina adesivata armata con poliestere dello spessore di mm 4, applicata come descritto nell'allegato "B", previo trattamento con idoneo primer bituminoso; - f.p.o. di nuovo manto di tegole in argilla alla marigliese o portoghese, completo di colmi e pezzi speciali, fissate alla struttura sottostante con malta bestanda; - f.p.o. di acoessoline in lamiera zincata preventriciate da 15/10 di mm. e dello sviluppo di cm. 100, a protezione dei cordoletti fermagole.
	Sostituzione dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche consistente in: - rimozione di tutti i canali di gronda, dei discendenti pluviali e dei relativi terminali; - f.p.o. di nuovi canali di gronda in lamiera zincata preventriciata da 8/10, di sviluppo fino a cm. 80, completi di cinghie di sostegno fissate al supporto; - f.p.o. di nuovi discendenti pluviali e relativi terminali in lamiera di rame del diametro di mm.100, completi di pezzi speciali, fissati con staffe di ferro zincato.
	Sostituzione degli infissi esterni consistente in: - rimozione e successiva fornitura e posa in opera di infissi esterni aventi le caratteristiche descritte nell'allegato "B" per finestre e porte-finestre degli alloggi e per finestre dei vari scala e delle cantine. - f.p.o. di soglie e/o davanzali, stipiti ed architravi, a riquadratura dei nuovi infissi esterni, in pietra di Apficon dello spessore di cm. 3 e di una larghezza tale da contenere lo spessore del cappotto e, inoltre, ottenere uno sporto di cm. 5, previa rimozione degli esistenti.
	Ulteriori lavori consistenti in: - f.p.o. di portoni di ingresso agli edifici realizzati come descritto nell'allegato "B" previa rimozione degli esistenti; - f.p.o. di porte caposcala di accesso agli alloggi (solo civico 4) realizzate come descritto nell'allegato "B" previa rimozione delle esistenti; - f.p.o. di nuovo intonaco liscio e successivo rivestimento su solette balconi, cornicioni tetto e cordoletti fermategole, previa rimozione dell'esistente; - realizzazione di lavori nei vari scala come descritti nell'allegato "B".

N.B. Si rimanda all'Allegato B "Descrizione particolareggiata dei lavori" per tutto quanto non espressamente definito nel presente elaborato

ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007-2013
Regione Puglia - "Settore Aree Urbane - Città"

Manutenzione straordinaria dei Lotti A.R.C.A. n 263 e n 407
siti nel comune di Lucera alla Via Carlo Corrado nn. 2-4-8

Finanziamento: € 898.780,00

TIMBRO	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Vincenzo De Devittis (Dirigente del Settore Tecnico)
	I PROGETTISTI:	arch. Anna Maria Tomasulo u.o. Progettazione / Appalti geom. Pietro Lorusso u.o. Progettazione / Appalti
	IL VERIFICATORE DEL PROGETTO:	Ing. Antonio Verrastro u.o. Progettazione / Appalti

TAVOLA 6	TITOLO LOTTO n. 263 (Via Corrado nn. 2 - 4) Progetto Prospetti	SCALA 1:100
		DATA
AGGIORNAMENTI	L' IMPRESA	
RIF.	IL DIRETTORE DEI LAVORI	